

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



Swyddog Cyswllt:
Ceri Shotton 01352 702305
ceri.shotton@flintshire.gov.uk

At: Cyng Helen Brown (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr: Pam Banks, Gillian Brockley, Tina Claydon, Geoff Collett,
Rosetta Dolphin, David Evans, Ray Hughes, Dennis Hutchinson, Kevin Rush,
Dale Selvester a Linda Thew

7 Medi 2023

Annwyl Gynghorydd,

RHYBUDD O GYFARFOD RHITHIOL
PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU CYMUNED A TAI
DYDD MERCHER, 13EG MEDI, 2023 10.00 AM

Yn gywir

Steven Goodrum
Rheolwr Gwasanaethau Democrataidd

Bydd y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y ffrydio byw yn dod i ben pan fydd unrhyw eitemau cyfrinachol yn cael eu hystyried. Bydd recordiad o'r cyfarfod ar gael yn fuan ar ôl y cyfarfod ar <https://flintshire.publici.tv/core/portal/home>

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democrataidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 YMDDIHEURIADAU

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau.

2 DATGAN CYSYLLTIAD (GAN GYNNWYS DATGANIADAU CHWIPIO)

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ddatganiad o gysylltiad a chynghori'r Aelodau yn unol a hynny.

3 COFNODION (Tudalennau 5 - 22)

Pwrpas: I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfodydd ar 3 a 12 Gorffennaf 2023.

4 RHAGLEN GWAITH I'R DYFODOL AC OLRHAIN CAMAU GWEITHREDU (Tudalennau 23 - 32)

Adroddiad Hwylusydd Arolygu a Chraffu

Pwrpas: Ystyried Rhaglen Gwaith i'r Dyfodol y Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymuned a Tai a rhoi gwybod i'r Pwyllgor am y cynnydd yn erbyn camau gweithredu o gyfarfodydd blaenorol.

5 POLISI ADDASIADAU I'R ANABL (Tudalennau 33 - 68)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: Cyflwyno'r polisi wedi'i ddiweddarau ar y Grant Cyfleusterau i'r Anabl.

6 PWYSAU CYLLIDEB DIGARTREFEDD

Pwrpas: Rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf ar lafar i'r Pwyllgor ar bwysau cyllidebol ynghylch digartrefedd.

7 DIWEDDARIAD PERFFORMIAD CYNLLUN GWEITHREDU'R STRATEGAETH TAI (Tudalennau 69 - 122)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: Darparu diweddariad ar y Strategaeth Tai.

8 PROSBECTWS ANGHENION TAI SIR Y FFLINT (Tudalennau 123 - 150)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: Mae'r adroddiad yn rhoi'r diweddariad blynyddol am brosbectws Anghenion Tai Sir y Fflint sy'n galluogi'r awdurdod lleol i adnabod eu blaenoriaethau ar gyfer Grant Tai Cymdeithasol fel rhan o fframwaith Grant LIC. Mae'r prosbectws hefyd yn rhoi crynodeb glir a chryno o'r angen a'r galw am dai.

9 RHEOLI EIDDO GWAG (Tudalennau 151 - 154)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: Rhoi diweddariad manwl i'r Pwyllgor ar Eiddo Gwag a'r gwaith sy'n cael ei wneud er mwyn gallu dechrau defnyddio eiddo o'r fath unwaith eto.

Sylwch, efallai y bydd egwyl o 10 munud os yw'r cyfarfod yn para'n hirach na dwy awr.